

## Sumário

1	Objetivo .....	1
2	Etapas do Processo de Criação de Reserva Particular do Patrimônio Natural Estadual .....	1
3	Instruções Gerais .....	2
4	Instruções Específicas .....	2
5	Documentação Necessária do processo de Criação de RPPN Estadual .....	2
5.1	Documentação Necessária para Formalização de Intenção de Criação da RPPN Estadual: .....	2
5.2	Documentação Necessária para a Averbação da RPPN Estadual: .....	3
5.3	Documentação Necessária para a Criação da RPPN Estadual: .....	3
	Anexo 1 – Modelo de Requerimento .....	4
	Anexo 2 – Modelo de Procuração .....	5
	Anexo 3 – Modelo de Formulário de Caracterização da Área da RPPN Estadual Proposta .....	6
	Anexo 4 - Modelo do Termo de Compromisso de Averbação de RPPN Estadual .....	9
	Anexo 5 – Endereços da Fundação do Meio Ambiente - FATMA .....	10

## 1 Objetivo<sup>1</sup>

Definir os procedimentos e a documentação necessários para a Criação de Reserva Particular do Patrimônio Natural Estadual no Estado de Santa Catarina, em conformidade com o disposto na Lei Federal nº. 9.985 de 18 de julho de 2000, Decreto Federal nº. 4.340 de 22 de agosto de 2002, Lei Estadual nº. 11.986 de 12 de novembro de 2001 e Dec reto Federal nº. 5.746 de 05 de abril de 2006.

## 2 Etapas do Processo de Criação de Reserva Particular do Patrimônio Natural Estadual

O procedimento para a Criação de Reserva Particular do Patrimônio Natural Estadual - RPPN Estadual, obedecerá às seguintes etapas:

- Cadastramento do proprietário requerente junto ao Sistema de Informações Ambientais – SinFAT.
- Requerimento solicitando a criação da RPPN Estadual, acompanhado dos documentos e formulários pertinentes.
- Análise pela FATMA dos documentos e formulários apresentados.
- Divulgação, pela FATMA, no Diário Oficial do Estado da intenção de criação da RPPN Estadual.
- Divulgação, pela FATMA, na internet, pelo prazo de 30 (trinta) dias, das informações sobre a RPPN Estadual proposta.
- Realização de vistoria técnica pela FATMA, transcorrido o prazo da publicidade.
- Solicitação pela FATMA de esclarecimentos e de complementações, quando couber, em decorrência da análise dos documentos e da vistoria realizada, podendo haver a reiteração da mesma solicitação, caso os esclarecimentos e complementações não tenham sido satisfatórios.
- Emissão pela FATMA, de parecer técnico e, quando couber, parecer jurídico, deferindo ou indeferindo a criação da RPPN Estadual.
- Notificação pela FATMA ao proprietário quanto ao deferimento ou indeferimento do processo.
- Comparecimento do proprietário na FATMA para assinatura de Termo de Compromisso de Averbação de RPPN Estadual no prazo máximo de 30 (trinta) dias, a contar da data de deferimento do processo.
- Averbação pelo proprietário do Termo de Compromisso de Averbação de RPPN Estadual junto ao cartório de registro de Imóveis.

<sup>1</sup> As Instruções Normativas podem ser baixadas no *site* da FATMA ([www.fatma.sc.gov.br](http://www.fatma.sc.gov.br)).

- Encaminhamento à FATMA, de cópia da Certidão do Registro de Imóveis com a averbação da área como RPPN Estadual, conforme dados constantes no Termo de Compromisso de Averbação de RPPN Estadual, no prazo máximo de 60 (sessenta) dias a contar da data da averbação.
- Publicação, pela FATMA, de portaria declarando a criação da RPPN Estadual.
- Encaminhamento da publicação da portaria ao Instituto Chico Mendes de Conservação da Biodiversidade – ICMBio para cadastro nacional das RPPN's.

### **3 Instruções Gerais**

- Toda a documentação deve ser apresentada em formato digital e em uma via impressa em formato A4 (210 mm x 297 mm). Os desenhos deverão seguir as normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT).
- Quaisquer textos que venham a integrar o processo de criação de Reserva Particular do Patrimônio Natural Estadual devem ser redigidos em português e as unidades adotadas devem ser as do Sistema Internacional de Unidades.

### **4 Instruções Específicas**

- A RPPN Estadual pode ser criada na totalidade ou em parte do imóvel.
- A criação de RPPN Estadual em área rural, prescinde da devida averbação da reserva legal, de no mínimo 20% da área total da propriedade rural, previsto na Lei Federal nº. 4.771/65, art. 16 e na Medida Provisória 2.166-67/2001. Ver Instrução Normativa nº. 15, que trata da Averbação da Reserva Legal.
- Para compor a RPPN Estadual não são aceitos imóveis em penhora ou qualquer outra forma de pendência existente.
- A RPPN Estadual não deve ser composta exclusivamente por área de Reserva Legal do imóvel, exceto nos casos em que haja comprovado ganho ambiental, devidamente justificado em Laudo Técnico subscrito por profissional legalmente habilitado, aplicando-se a cada uma das áreas a respectiva legislação ambiental.

### **5 Documentação Necessária do processo de Criação de RPPN Estadual**

#### **5.1 Documentação Necessária para Formalização de Intenção de Criação da RPPN Estadual:**

- a. Requerimento para criação da RPPN Estadual e confirmação da localização segundo as coordenadas geográficas (latitude/longitude) ou planas (UTM). Ver modelo Anexo 1.
- b. Procuração, para representação do interessado, com firma reconhecida. Ver modelo Anexo 2.
- c. Cópia(s) da(s) cédula(s) de identidade do(s) proprietário(s);
- d. Cópia(s) da(s) cédula(s) de identidade do(s) cônjuge(s) ou companheiro(s);
- e. Cópia da Ata da eleição da última diretoria quando se tratar de Sociedade ou do Contrato Social registrado quando se tratar de Sociedade de Quotas de Responsabilidade Limitada.
- f. Cópia do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ) ou do Cadastro de Pessoa Física (CPF).
- g. Cópia da Transcrição ou Matrícula do Cartório de Registro de Imóveis atualizada (no máximo 90 dias) do imóvel no qual se constituirá a RPPN Estadual, indicando a cadeia dominial válida e ininterrupta, trintenária ou desde a sua origem.
- h. Certidão negativa de débitos de imóvel rural (ITR) atualizada, expedida pelo órgão de administração tributária competente. Certidões sem prazo de validade serão consideradas válidas até 180 dias após a data da emissão.
- i. Certidão negativa de débitos municipal (IPTU) atualizada, expedida pelo órgão de administração tributária competente. Certidões sem prazo de validade serão consideradas válidas até 180 dias após a data da emissão.
- j. Cópia do Certificado de cadastramento do imóvel no Cadastro Nacional de Imóvel Rural – CNIR.
- k. Formulário de Caracterização da Área da RPPN Estadual proposta preenchido. Ver modelo Anexo 3.
- l. Planta do levantamento planimétrico da área total do imóvel e da área a ser reconhecida como RPPN Estadual, com mapa de localização e situação de acordo com a Norma Técnica para

Georreferenciamento de Imóveis Rurais, do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária – INCRA.

- m. Memorial descritivo do levantamento planimétrico da área total do imóvel e da área a ser reconhecida como RPPN Estadual, de acordo com a Norma Técnica para Georreferenciamento de Imóveis Rurais, do Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária – INCRA.
- n. Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) do(s) profissional(ais) habilitado(s) pela elaboração da planta do levantamento planimétrico e do memorial descritivo.

**5.2 Documentação Necessária para a Averbação da RPPN Estadual:**

- a. Termo de Compromisso de Averbação de RPPN Estadual, em três vias. Ver modelo Anexo 4.

**5.3 Documentação Necessária para a Criação da RPPN Estadual:**

- a. Cópia da Certidão do Registro de Imóveis com a competente da averbação área da RPPN Estadual.

## Anexo 1

### Modelo de Requerimento<sup>3</sup>

À  
Fundação do Meio Ambiente – FATMA

O(A) proprietário(a) abaixo identificado(a) solicita à Fundação do Meio Ambiente – FATMA, análise das informações e dos documentos fornecidos, com vistas a **criação de Reserva Particular do Patrimônio Natural Estadual – RPPN Estadual**, sob o qual o proprietário assume total responsabilidade:

#### Dados Pessoais do(a) Proprietário(a)/Requerente

RAZÃO SOCIAL/NOME: .....

CNPJ/CPF: .....

#### Endereço do(a) Proprietário(a)/Requerente

CEP: ..... LOGRADOURO: .....

COMPLEMENTO: ..... BAIRRO: .....

MUNICÍPIO: ..... UF: ..... DDD: ..... TELEFONE: .....

#### Localização do Imóvel:

ENDEREÇO: .....

..... BAIRRO: .....

MUNICÍPIO: ..... UF: **SC** ..... TELEFONE: .....

#### Dados de confirmação das coordenadas geográficas ou coordenadas planas (UTM) no sistema geodésico (DATUM) SAD-69, de um ponto no local da área a ser criada a RPPN Estadual.

LOCALIZAÇÃO: Latitude(S): g: ..... m: ..... s: ..... Longitude(W): g: ..... m: ..... s: ..... ou

COORDENADAS UTM x: ..... COORDENADAS UTM y: .....

#### Assinatura

Nestes termos, pede deferimento.

Local e data ....., de ..... de .....

NOME/ASSINATURA DO(A)  
PROPRIETÁRIO(A)/REQUERENTE:

.....

<sup>3</sup> O formulário de requerimento pode ser baixado no site da FATMA ([www.fatma.sc.gov.br](http://www.fatma.sc.gov.br)) para preenchimento.

## Anexo 2

### Modelo de Procuração<sup>4</sup>

Pelo presente instrumento particular de procuração, o(a) outorgante abaixo qualificado(a), nomeia e constitui seu bastante procurador(a) o(a) outorgado(a) abaixo qualificado(a) para representá-lo(a) junto à Fundação do Meio Ambiente no processo **de criação de Reserva Particular do Patrimônio Natural Estadual – RPPN Estadual** da área abaixo qualificada:

#### Dados do(a) Outorgante

RAZÃO SOCIAL/NOME: ..... NACIONALIDADE: .....  
ESTADO CIVIL: ..... PROFISSÃO: ..... CARGO: .....  
EMPRESA: ..... CNPJ/CPF: .....

#### Endereço do(a) outorgante

CEP: ..... LOGRADOURO: .....  
COMPLEMENTO: ..... BAIRRO: .....  
MUNICÍPIO: ..... UF: .....

#### Dados do(a) Outorgado(a)

RAZÃO SOCIAL/NOME: ..... NACIONALIDADE: .....  
ESTADO CIVIL: ..... PROFISSÃO: ..... CARGO: .....  
RG: ..... CNPJ/CPF: .....

#### Endereço do(a) Outorgado(a)

CEP: ..... LOGRADOURO: .....  
COMPLEMENTO: ..... BAIRRO: .....  
MUNICÍPIO: ..... UF: .....

#### Dados do Imóvel

ENDEREÇO: .....  
BAIRRO: ..... MUNICÍPIO: .....  
UF: **SANTA CATARINA**  
MATRÍCULA NO REGISTRO DE IMÓVEL DA RESPECTIVA COMARCA: .....

#### Assinaturas

Local e data ..... de ..... de .....

.....

Outorgante

.....

Outorgado(a)

<sup>4</sup> O formulário de procuração pode ser baixado no site da FATMA ([www.fatma.sc.gov.br](http://www.fatma.sc.gov.br)) para preenchimento.

### Anexo 3

#### Formulário de Caracterização da Área da RPPN Estadual Proposta<sup>5</sup>

O diagnóstico deve apresentar um conteúdo mínimo adequado para caracterizar a área da propriedade onde será criada a RPPN Estadual:

##### Identificação da propriedade

Nome da RPPN Estadual proposta:	.....
Nome do imóvel:	.....
Endereço do imóvel:	.....
Município:	CEP:
.....	.....
Telefone do imóvel:	.....
Matrícula no Registro de Imóveis da respectiva Comarca:	.....

##### Caracterização do proprietário(a) ou representante legal (empresa) para contato:

Nome do(a) proprietário(a):	.....		
CPF/CNPJ:	.....		
Endereço:	.....		
Município:	UF:	CEP:	
.....	.....	.....	
Telefone:	Celular:	E-mail:	
.....	.....	.....	

##### Descrição da RPPN Estadual Proposta:

Área total do imóvel (hectares):	.....		
Área da Reserva Legal (hectares):	.....		
Área da RPPN Estadual (hectares):	.....		
Localização da área da RPPN Estadual proposta:	.....		
Coordenadas Geográficas ou:	Latitude(S):	g: m: s:	Longitude(W) g: m: s:
Coordenadas UTM x:	Coordenadas UTM y: .....		
Confrontantes do imóvel:	Norte: .....	Sul: .....	Leste: .....
	Oeste: .....	.....	
A área da RPPN proposta incide sobre unidades de conservação?	Sim	Não	Próximo
Qual a UC? .....	Distância aproximada: .....		
Existe proposta em andamento ou estudos para criação de unidades de conservação públicas que coincide com a área da reserva em análise?	.....		
Sim	Não	Não sabe Qual: .....	
Vinculação ou não de projeto/licença/autorização junto a FATMA:	Sim	Não	Qual: .....
A RPPN proposta contém Áreas de Preservação Permanente (APP) e Reserva Legal da propriedade?	Sim	Não	Qual a porcentagem: .....
Existe a aplicação de agrotóxicos próximo à área da RPPN proposta?	Sim	Não	Em qual atividade? .....

<sup>5</sup> O formulário de caracterização da área da RPPN Estadual proposta pode ser baixado no site da FATMA ([www.fatma.sc.gov.br](http://www.fatma.sc.gov.br)) para preenchimento.

### Características ambientais da RPPN Estadual proposta

Vegetação predominante:	Mata preservada	Mata em regeneração	Campo Nativo
	Pastagem	Plantas exóticas–pinus, eucalipto, uva japonesa	Outros
Cite nomes de árvores existentes (cedro, canela-preta, angico, cabreúva, bracatinga, etc):			
-----			
-----			
Existem sinais de degradação ambiental na RPPN proposta?			
	Estradas	Queimadas	Erosão
Pisoteio por gado	Corte seletivo de árvores	Caça/captura de animais	Mineração
Clareiras artificiais	Assoreamento de cursos d'água	Plantas e animais invasores	Desmatamento
Outros	Quais? .....		
Existem aspectos de relevante beleza cênica:			
	Cavernas, grutas	Capões de mata	Afloramentos rochosos
	Cachoeiras	Quedas d'água;	Lago ou lagoa natural
	Outros	Quais: .....	
Existem nascentes, riachos, córregos, rio no interior ou no limite da RPPN proposta:			
	Sim	Não	Quais: .....
Existem construções antigas e históricas na propriedade?			
	Sim	Não	Quais: .....
Existem vestígios de fósseis, sambaquis, indícios antigos indígenas na propriedade?			
	Sim	Não	Quais: .....
Existem animais silvestres (paca, veados, macacos, sapos, tucano, papagaio, etc)?			
	Sim	Não	Quais: .....
Existem animais ameaçados, raros, presença de ninhos de aves ou áreas de reprodução na RPPN proposta?			
	Sim	Não	Quais: .....
	Não sabe	Quais: .....	
Existem estudos sobre a fauna (animais) da região?			
	Sim	Não	Quais: .....
Existem registros/estudos sobre a flora (plantas)?			
	Sim	Não	Quais: .....
Já foi realizada alguma pesquisa na RPPN proposta?			
	Sim	Não	Quais: .....
Outras informações adicionais a critério do proponente (com acervo fotográfico, pesquisas, etc.):			
-----			
-----			
-----			
-----			
-----			

**Características Socioeconômicas da RPPN Estadual proposta/imóvel**

Quais as atividades desenvolvidas no Imóvel? .....

Existem eventuais atividades poluidoras? Sim Não Quais: .....

Existem moradores na área da RPPN? Sim Não Quantos: .....

Existem moradores no imóvel? Sim Não Quantos: .....

Existe alguma participação/apoio de associações, ONG's, Poder Público? Sim Não Quais: .....

Considerando as possibilidades previstas na legislação referente as RPPNs, quais as intenções de uso para a RPPN Estadual proposta:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Outras informações relevantes: .....

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

## Anexo 4

### Modelo do Termo de Compromisso de Averbação de RPPN Estadual<sup>6,7</sup>

Pelo presente Termo de Compromisso da Averbação de RPPN Estadual, aos ..... dias do mês de ..... de ....., o(a) requerente abaixo identificado(a), legítimo(a) proprietário(a) da imóvel abaixo especificado, compromete-se a cumprir o disposto na Lei Federal nº. 9.985/00, na Lei Estadual nº. 11.986/01, no Decreto Federal nº. 4.340/02 e De creto Federal nº. 5.746/06 e nas demais normas legais e regulamentares aplicáveis à matéria, assumindo a responsabilidade cabível pela integridade ambiental da Reserva Particular do Patrimônio Natural Estadual – RPPN Estadual.

#### Dados Pessoais do(a) Proprietário(a)/Requerente

RAZÃO SOCIAL/NOME: .....

RG: ..... DATA EXPEDIÇÃO: ..... ÓRGÃO EXPEDIDOR: .....

CNPJ/CPF/MF: .....

#### Endereço do(a) proprietário(a)/ Requerente

CEP: ..... LOGRADOURO: .....

COMPLEMENTO: ..... BAIRRO: .....

MUNICÍPIO: ..... UF: ..... DDD: ..... TELEFONE: .....

#### Dados do Imóvel

DENOMINAÇÃO: .....

ÁREA (ha) (por extenso): .....

MATRICULA: Nº: ..... LIVRO: ..... FOLHA: .....

CART. REG. IMÓVEIS DE: ..... CIRCUNSC/ COMARCA: .....

#### Endereço do Imóvel

CEP: ..... LOGRADOURO: .....

COMPLEMENTO: ..... BAIRRO: .....

MUNICÍPIO: ..... UF: **SC** TELEFONE: .....

LOCALIZAÇÃO<sup>8</sup>: Latitude(S): g: ..... m: ..... s: ..... Longitude(W): g: ..... m: ..... s: .....

Coordenadas UTM x: ..... Coordenadas UTM y: .....

O presente Termo é firmado na presença da Autoridade Ambiental da Fundação do Meio Ambiente - FATMA e duas testemunhas para este fim arroladas, que também o assinam.

#### Assinaturas

.....  
PROPRIETÁRIO

.....  
AUTORIDADE AMBIENTAL

.....  
TESTEMUNHA

.....  
TESTEMUNHA

NOME: .....

NOME: .....

RG: .....

RG: .....

CPF: .....

CPF: .....

<sup>6</sup> O formulário do Termo de Compromisso de Averbação da RPPN Estadual pode ser baixado no site da FATMA ([www.fatma.sc.gov.br](http://www.fatma.sc.gov.br)) para preenchimento.

<sup>7</sup> O termo de Compromisso de Averbação da RPPN Estadual deve ser encaminhado ao cartório de registro de imóveis para averbação no prazo máximo de 30 (trinta) dias após sua assinatura.

<sup>8</sup> Informar as coordenadas geográficas (latitude/longitude) ou planas (UTM) no sistema geodésico (DATUM) SAD 69, de um ponto no local da área a ser criada a RPPN Estadual.

## Anexo 5

### Endereços da Fundação do Meio Ambiente – FATMA

#### Sede

Rua Felipe Schmidt, 485, Centro  
88010-001 - Florianópolis - Santa Catarina  
Fone: + 55 48 3216 1700  
E-mail: [fatma@fatma.sc.gov.br](mailto:fatma@fatma.sc.gov.br)  
URL: [www.fatma.sc.gov.br](http://www.fatma.sc.gov.br)

#### Coordenadorias de Desenvolvimento Ambiental

##### **CODAM - Florianópolis**

Fone: (0xx48) 3222 8385 / 3222 5269  
Rua: Emir Rosa, 523, Centro  
88020-050 - Florianópolis - Santa Catarina  
E-mail: [fpolis@fatma.sc.gov.br](mailto:fpolis@fatma.sc.gov.br)

##### **CODAM - Joinville**

Fone: (0xx47) 3431 5200  
Rua: Do príncipe, 33 – Ed. Manchester 10º andar  
89201-000 - Joinville - Santa Catarina  
E-mail: [joinville@fatma.sc.gov.br](mailto:joinville@fatma.sc.gov.br)

##### **CODAM - Chapecó**

Fone: (0xx49) 3321 6800  
Rua: Travessa Guararapes, 81-E  
89801-035 – Chapecó - Santa Catarina  
E-mail: [chapeco@fatma.sc.gov.br](mailto:chapeco@fatma.sc.gov.br)

##### **CODAM - Canoinhas**

Fone: (0xx47) 3622 0613 / 3622 2877  
Rua: Pastor Jorge Veiger, 570  
89460-000 - Canoinhas - Santa Catarina  
E-mail: [canoinhas@fatma.sc.gov.br](mailto:canoinhas@fatma.sc.gov.br)

##### **CODAM - Tubarão**

Fone: (0xx48) 3622 5910  
Rua: Padre Bernardo Freüser, 227  
88701-120 - Tubarão - Santa Catarina  
E-mail: [tubarao@fatma.sc.gov.br](mailto:tubarao@fatma.sc.gov.br)

##### **CODAM - Itajaí**

Fone: (0xx47) 3246 1904  
Rua: Domingos José Cabral, 130  
88301-260 - Itajaí - Santa Catarina  
E-mail: [itajai@fatma.sc.gov.br](mailto:itajai@fatma.sc.gov.br)

##### **CODAM – São Miguel D'Oeste**

Fone: (0xx49) 3631 3100  
Rua: Tiradentes, 1854, Bairro São Luiz  
89900-000 – São Miguel do Oeste - Santa Catarina  
E-mail: [saomigueloeste@fatma.sc.gov.br](mailto:saomigueloeste@fatma.sc.gov.br)

##### **Laboratório Florianópolis**

Fone: (0xx48) 3238 0980  
Rod. SC 401, km4, 4240, Bairro Saco Grande II  
Ed. Via Norte  
88032-000 - Florianópolis - Santa Catarina

##### **CODAM - Criciúma**

Fone: (0xx48) 3461 5900  
Rua: Melvin Jones, 123, Bairro Comerciário  
88802-230 - Criciúma - Santa Catarina  
E-mail: [criciuma@fatma.sc.gov.br](mailto:criciuma@fatma.sc.gov.br)

##### **CODAM - Blumenau**

Fone: (0xx47) 3231 7500 / 3231 7599  
Rua: Rua Braz Wanka, 238 – Vila Nova  
89035-160 - Blumenau - Santa Catarina  
E-mail: [blumenau@fatma.sc.gov.br](mailto:blumenau@fatma.sc.gov.br)

##### **CODAM - Lages**

Fone: (0xx49) 3222 3740  
Rua: Caetano Vieira da Costa, 575  
88502-070 - Lages - Santa Catarina  
E-mail: [lages@fatma.sc.gov.br](mailto:lages@fatma.sc.gov.br)

##### **CODAM - Joaçaba**

Fone: (0xx49) 3522 0626  
Rua: Francisco Lindner, 188  
89600-000 - Joaçaba - Santa Catarina  
E-mail: [joacaba@fatma.sc.gov.br](mailto:joacaba@fatma.sc.gov.br)

##### **CODAM - Caçador**

Fone: (0xx49) 3561 6100  
Rua: Carlos Coelho de Souza, 120  
89500-000 - Caçador - Santa Catarina  
E-mail: [cacador@fatma.sc.gov.br](mailto:cacador@fatma.sc.gov.br)

##### **CODAM – Rio do Sul**

Fone: (0xx47) 3525 3473 / 3521 0966  
Rua: Porto União, 50, Bairro Canoas  
89160-000 – Rio do Sul - Santa Catarina  
E-mail: [riodosul@fatma.sc.gov.br](mailto:riodosul@fatma.sc.gov.br)

##### **CODAM – Mafra**

Fone: (0xx47) 3642 6067  
Rua: Felipe Schmidt, 423 sala 1  
89300-000 – Mafra - Santa Catarina  
E-mail: [mafra@fatma.sc.gov.br](mailto:mafra@fatma.sc.gov.br)